

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

โครงการปรับปรุงอาคารเรียน อาคารจตุรคาร

1. ความเป็นมา

ด้วยมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่มีความประสงค์จะดำเนินการปรับปรุงอาคารเรียน อาคารจตุรคาร ก่อสร้าง ณ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ เพื่อรองรับการใช้พื้นที่และอาคารสำหรับครู คณาจารย์ บุคลากร และนักเรียนในการจัดการเรียนการสอน จึงได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างครั้งนี้ซึ่งมีแบบรูปรายการและรายละเอียดต่าง ๆ ตามที่แนบมาพร้อมนี้

2. วัตถุประสงค์

2.1 เพื่อให้มีพื้นที่เหมาะสมรองรับการจัดการเรียนการสอนของมหาวิทยาลัย

3. คุณสมบัติของผู้ยื่นเสนอ

3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัย ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

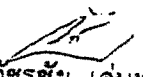
3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

ผู้รับผิดชอบร่างขอบเขตของงาน


(ผศ.ดร.ไกรสร ลักขณศิริ)


(นายคณิง กาบกันทะ)


(นายเกษตร ทาอินตะ)


(นายวัชรชัย เด่นหอม)


(นายธนทรัพย์ ไชยอินทร์)

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ในวงเงิน ไม่น้อยกว่า 1,680,000.00 บาท (หนึ่งล้านหกแสนแปดหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งเป็นผลงานสัญญาเดี่ยวและเป็น คู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารส่วนราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่น ซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจหรือเอกชนที่มหาวิทยาลัย ราชภัฏเชียงใหม่เชื่อถือได้

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณ งาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่น ข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใด รายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่น ข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า

3.12 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

3.13 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า 1 ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจสอบแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(2) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งยังไม่มีผลการรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอไม่ต่ำกว่า 1 ล้านบาท

(3) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน 500,000 บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็น บุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน 90 วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงิน ฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือ รายการที่ยื่นข้อเสนอ

ผู้รับผิดชอบร่างขอบเขตของงาน


(ผศ.ดร.โกธสร ลักขณศิริ)


(นายคณิง กาบกันทะ)


(นายเกษต ทาอินตะ)


(นายวัชรชัย เด่นพอม)


(นายธนทรัพย์ ไชยอินทร์)

ในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(4) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียนหรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อโดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่า งบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบโดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน)

(5) กรณีตาม (1) - (4) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(5.1) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(5.2) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ 10) พ.ศ. 2561

(5.3) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงาน ก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มี คุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

4. รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะดำเนินการจัดซื้อหรือขอบเขตของงานที่จะจัดจ้าง

4.1 เป็นโครงการปรับปรุงอาคารเรียน อาคารจตุรคาร ซึ่งมีรายละเอียดเป็นไปตามแบบรูปรายการและรายละเอียดต่าง ๆ ที่กำหนดไว้

4.2 ผู้รับจ้างต้องใช้พัสดุ ประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญาและดำเนินการตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(1) ให้ใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศซึ่งต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

(2) หากการใช้เหล็กตามข้อ (1) ยังไม่ครบร้อยละของมูลค่าที่กำหนดให้ใช้พัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศ (ร้อยละ 60) ให้ผู้รับจ้างใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศประเภทอื่นให้ครบตามร้อยละของมูลค่าที่กำหนดได้

4.3 ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุ


(ผศ.ดร.ไกรสร ลักขณศิริ)


(นายวัชรชัย เด่นพอม)

ผู้รับผิดชอบร่างขอบเขตของงาน


(นายคณิง กาบกันทะ)


(นายธนทรัพย์ ไชยอินทร์)


(นายเอกชธร ทาอินตะ)

ที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา ส่งให้มหาวิทยาลัยภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

4.4 ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญาภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

4.5 ผู้รับจ้างต้องจัดส่งแผนการทำงานให้มหาวิทยาลัยภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

5. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

ส่งมอบภายใน 180 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

6. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

พิจารณาคัดสินโดยใช้ เกณฑ์ราคา

7. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

วงเงินงบประมาณ 3,371,300.00 บาท (สามล้านสามแสนเจ็ดหมื่นหนึ่งพันสามร้อยบาทถ้วน)

8. งวดงานและการจ่ายเงิน

การแบ่งงวดงานงวดเงิน มหาวิทยาลัยแบ่งเป็นงวด ๆ จำนวน 5 งวด ดังนี้

งวดที่ 1 ร้อยละ 20.20% เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการดังต่อไปนี้

1.1 หมวดงานทั่วไป

1.1.1 งานจัดส่งเอกสารแผนการดำเนินงานก่อสร้าง , แผนผังและรายชื่อบุคลากรตามสัญญา , งานสำรวจสภาพพื้นที่ แล้วเสร็จ

1.1.2 งานติดตั้งป้ายเตือนเขตก่อสร้าง และติดตั้งป้ายโครงการ แล้วเสร็จ

1.1.3 งานจัดส่งเอกสารการประกันภัยโครงการก่อสร้าง แล้วเสร็จ

1.2 หมวดงานปรับปรุงห้องเรียน

1.2.1 อาคาร 5

(1) งานรื้อถอน กระดานไวท์บอร์ด-กรีนบอร์ด , ฝ้าเพดาน , ประตูห้องเรียนอาคาร 5 ชั้น 2 และ 3 แล้วเสร็จ

(2) งานติดตั้งฝ้าเพดานใหม่ห้องเรียนอาคาร 5 ชั้น 2 และ 3 แล้วเสร็จ

(3) งานติดตั้งผิวพื้นกระเบื้องยางห้องเรียนอาคาร 5 ชั้น 2 และ 3 แล้วเสร็จ

(4) งานเดินระบบไฟฟ้าห้องเรียนอาคาร 5 ชั้น 2 และ 3 แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 45 วัน นับตั้งแต่วันเริ่มดำเนินการตามสัญญา


(ผศ.ดร.โกรสร์ ลักษณะศิริ)


(นายวัชรชัย เด่นพอม)

ผู้รับผิดชอบร่างขอบเขตของงาน


(นายคณิง กาบกันทะ)


(นายธนทรัพย์ ไชยอินทร์)


(นายเกษร ทาอินตะ)

งวดที่ 2 ร้อยละ 22.60% เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการดังต่อไปนี้

2.1 หมวดงานทั่วไป

2.1.1 งานรายงานสรุปผลการปฏิบัติงานตามแผนงานก่อสร้างของโครงการเมื่อเทียบกับแผนงานก่อสร้างตามสัญญา พร้อมรายงานประจำวัน , รายงานความปลอดภัยประจำวัน

2.2 หมวดงานปรับปรุงห้องเรียน

2.2.1 อาคาร 5

- (1) งานติดตั้งประตูห้องเรียนอาคาร 5 ชั้น 2 แล้วเสร็จ
- (2) งานทาสีห้องเรียนอาคาร 5 ชั้น 2 และ 3 แล้วเสร็จ

2.2.2 อาคาร 3

- (1) งานรื้อถอน กระดานไวท์บอร์ด-กรีนบอร์ด , ผ้าเพดาน , ผ้าม่าน , ประตูห้องเรียนอาคาร 3 ชั้น 3 แล้วเสร็จ
- (2) งานติดตั้งผ้าเพดานใหม่ห้องเรียนอาคาร 3 ชั้น 3 แล้วเสร็จ
- (3) งานติดตั้งผนังยิปซัมบอร์ดห้องเรียนอาคาร 3 ชั้น 3 แล้วเสร็จ
- (4) งานติดตั้งผิวพื้นกระเบื้องยางห้องเรียนอาคาร 3 ชั้น 3 แล้วเสร็จ
- (5) งานเดินระบบไฟฟ้าห้องเรียนอาคาร 3 ชั้น 3 แล้วเสร็จ

2.3 หมวดงานปรับปรุงทางเข้าออก 1

- 2.3.1 งานโครงสร้างเหล็กหลังคาและป้าย และทาสีโครงสร้างเหล็ก แล้วเสร็จ
- 2.3.2 งานมุงหลังคา Metal Sheet และอุปกรณ์ประกอบหลังคา แล้วเสร็จ
- 2.3.3 งานวางระบายน้ำฝน แล้วเสร็จ
- 2.3.4 งานโครงสร้างพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 75 วัน นับตั้งแต่วันเริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ 3 ร้อยละ 27.00% เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการดังต่อไปนี้

3.1 หมวดงานทั่วไป

3.1.1 งานรายงานสรุปผลการปฏิบัติงานตามแผนงานก่อสร้างของโครงการเมื่อเทียบกับแผนงานก่อสร้างตามสัญญา พร้อมรายงานประจำวัน , รายงานความปลอดภัยประจำวัน

3.2 หมวดงานปรับปรุงห้องเรียน

3.2.1 อาคาร 3

- (1) งานติดตั้งประตูห้องเรียนอาคาร 3 ชั้น 3 แล้วเสร็จ
- (2) งานทาสีห้องเรียนอาคาร 3 ชั้น 3 แล้วเสร็จ


(ผศ.ดร.โกรสร์ ลักขณ์ศิริ)


(นายวัชรชัย เด่นพอม)

ผู้รับผิดชอบร่างขอบเขตของงาน


(นายคณิง กาบกันทะ)


(นายธนทรัพย์ ไชยอินทร์)


(นายเกษตกร ทาอินดีะ)

3.2.2 อาคาร 4

- (1) งานรื้อถอน กระดานไวท์บอร์ด-กรีนบอร์ด , ฝ้าเพดาน , ผนังเบา , ประตูห้องเรียน อาคาร 4 ชั้น 3 แล้วเสร็จ
- (2) งานติดตั้งฝ้าเพดานใหม่ห้องเรียนอาคาร 4 ชั้น 3 แล้วเสร็จ
- (3) งานติดตั้งผิวพื้นกระเบื้องยางห้องเรียนอาคาร 4 ชั้น 3 แล้วเสร็จ
- (4) งานกรุปิดประตูห้องเรียนอาคาร 4 ชั้น 3 แล้วเสร็จ
- (5) งานเดินระบบไฟฟ้าห้องเรียนอาคาร 4 ชั้น 3 แล้วเสร็จ

3.3 หมวดงานปรับปรุงทางเข้าออก

3.3.1 ทางเข้า 1

- (1) งานฝ้าเพดาน Metal Sheet แล้วเสร็จ
- (2) งานขัดหยาบและทาสีผิวพื้น แล้วเสร็จ
- (3) งานกรุแผ่นอลูมิเนียมคอมโพสิต แล้วเสร็จ
- (4) งานติดสัญลักษณ์ป้ายและตัวอักษร แล้วเสร็จ

3.3.2 ทางเข้า 2

- (1) งานโครงสร้างเหล็กหลังคาและป้าย และทาสีโครงสร้างเหล็ก แล้วเสร็จ
- (2) งานมุงหลังคา Metal Sheet และอุปกรณ์ประกอบหลังคา แล้วเสร็จ
- (3) งานวางระบายน้ำฝน แล้วเสร็จ

3.4 หมวดงานปรับปรุงระบบไฟฟ้า

3.4.1 งานเดินระบบไฟฟ้าตู้โหลด LP-LA ชั้น 3 แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 105 วัน นับตั้งแต่วันเริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ 4 ร้อยละ 12.20% เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการดังต่อไปนี้

4.1 หมวดงานทั่วไป

- 4.1.1 งานรายงานสรุปผลการปฏิบัติงานตามแผนงานก่อสร้างของโครงการเมื่อเทียบกับแผนงานก่อสร้างตามสัญญา พร้อมรายงานประจำวัน , รายงานความปลอดภัยประจำเดือน

4.2 หมวดงานปรับปรุงห้องเรียน

4.2.1 อาคาร 4

- (1) งานติดตั้งประตูห้องเรียนอาคาร 4 ชั้น 3 แล้วเสร็จ
- (2) งานทาสีห้องเรียนอาคาร 4 ชั้น 3 แล้วเสร็จ


(ผศ.ดร.ไกรสร ลักษณะศิริ)


(นายวิรัชชัย เदनพอม)

ผู้รับผิดชอบร่างขอบเขตของงาน


(นายคณิง กาบกันทะ)


(นายธนทรัพย์ ไชยอินทร์)


(นายเกษตร ทาอินตะ)

4.3 หมวดงานปรับปรุงทางเข้าออก 2

- 4.3.1 งานรื้อถอนผนังก่ออิฐ แล้วเสร็จ
- 4.3.2 งานโครงสร้างพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก แล้วเสร็จ
- 4.3.3 งานติดตั้งฝ้ารางคอนกรีต แล้วเสร็จ
- 4.3.4 งานฝ้าเพดาน Metal Sheet แล้วเสร็จ
- 4.3.5 งานขัดหยาบและทาสีผิวพื้น แล้วเสร็จ
- 4.3.6 งานกรุแผ่นอลูมิเนียมคอมโพสิต แล้วเสร็จ
- 4.3.7 งานติดสัญลักษณ์ป้ายและตัวอักษร แล้วเสร็จ

4.4 หมวดงานปรับปรุงระบบไฟฟ้า

- 4.4.1 งานเดินระบบไฟฟ้าตู้โหลด LP-LA ชั้น 2 แล้วเสร็จ
- 4.4.2 งานเดินระบบไฟฟ้าตู้โหลด LP-LA ชั้น 1 แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 135 วัน นับตั้งแต่วันเริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ 5 (งวดสุดท้าย) ร้อยละ 18.00% เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการดังต่อไปนี้

5.1 หมวดงานทั่วไป

- 5.1.1 งานรายงานสรุปผลการปฏิบัติงานตามแผนงานก่อสร้างของโครงการเมื่อเทียบกับแผนงานก่อสร้างตามสัญญา พร้อมรายงานประจำวัน , รายงานความปลอดภัยประจำวัน
- 5.1.2 จัดส่งแบบก่อสร้างจริงของโครงการ (AS-Build Drawing) พร้อมเอกสารประกอบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องถูกต้องครบถ้วน
- 5.1.3 จัดส่งเอกสารรายละเอียดต่าง ๆ ในการปฏิบัติงานก่อสร้างให้ครบถ้วนตามที่คณะกรรมการกำหนด
- 5.1.4 งานทดสอบระบบต่าง ๆ ทุกระบบแล้วเสร็จ
- 5.1.5 งานก่อสร้างรายการต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จครบถ้วนถูกต้องตามแบบรูปรายการในสัญญา แล้วเสร็จ
- 5.1.6 งานเก็บรายละเอียดงานก่อสร้างและทำสะอาดพื้นที่บริเวณก่อสร้างของโครงการให้เรียบร้อย

5.2 หมวดงานปรับปรุงห้องเรียน

5.2.1 อาคาร 5

- (1) งานรื้อถอน กระดานไวท์บอร์ด-กรีนบอร์ด , ประตู่ห้องเรียนอาคาร 5 ชั้น 1 แล้วเสร็จ


(ผศ.ดร.ไกรสร ลักษณะศิริ)


(นายวัชรชัย เด่นพอม)

ผู้รับผิดชอบร่างขอบเขตของงาน


(นายคณิง กาบกันทะ)


(นายธนทรัพย์ ไชยอินทร์)


(นายเกษตร ทาอินตะ)

- (2) งานติดตั้งฝ้าเพดานใหม่ห้องเรียนอาคาร 5 ชั้น 1 แล้วเสร็จ
- (3) งานติดตั้งประตูห้องเรียนอาคาร 5 ชั้น 1 แล้วเสร็จ
- (4) งานกรูปิดประตูและช่องแสงห้องเรียนอาคาร 5 ชั้น 1 แล้วเสร็จ
- (5) งานทาสีห้องเรียนอาคาร 5 ชั้น 1 แล้วเสร็จ
- (6) งานเดินระบบไฟฟ้าห้องเรียนอาคาร 5 ชั้น 1 แล้วเสร็จ

5.3 หมวดงานติดตั้งประตูรั้ว - รั้ว

- 5.3.1 งานติดตั้งประตูรั้วแล้วเสร็จ
- 5.3.2 งานติดตั้งรั้วแล้วเสร็จ

5.4 หมวดงานปรับปรุงอาคารเรียน 3 4 5

- 5.4.1 งานทาสีราวระเบียงเหล็กและราวเหล็ก แล้วเสร็จ
- 5.4.2 งานติดตั้งประตูอาคาร 3 ชั้น 1 แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 180 วัน นับตั้งแต่วันเริ่มดำเนินการตามสัญญา

9. อัตราค่าปรับ

คิดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ 0.10 ของราคางานจ้าง

10. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

กำหนดรับประกันความชำรุดบกพร่องที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี นับถัดจากวันที่มหาวิทยาลัยได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

11. ราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

11.1 ราคากลางในการจัดซื้อจัดจ้างครั้งนี้ เป็นเงิน 3,454,222.66 บาท (สามล้านสี่แสนห้าหมื่นสี่พันสองร้อยยี่สิบสองบาทหกสิบหกสตางค์)

11.2 แหล่งที่มาของราคากลาง

ราคากลางได้มาจากการคำนวณตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการร่างขอบเขตงาน (TOR) และกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ที่ 1988/2567 เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการร่างขอบเขตงาน (TOR) และกำหนดราคากลางโครงการปรับปรุงอาคารเรียน อาคารจตุรอาคาร สั ง ณ วันที่ 21 มิถุนายน 2567

(ผศ.ดร.ไกรสร ลักขณศิริ)

(นายวัชรชัย เด่นพอม)

ผู้รับผิดชอบร่างขอบเขตของงาน

(นายคณิง กาบกันทะ)

(นายธนทรัพย์ ไชยอินทร์)

(นายเกษตร ทาอินตะ)

12. ค่า K (กรณีการจัดจ้างหมวดค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง หรืองบลงทุน)

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาจะนำมาใช้ในกรณีที่ ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 22 สิงหาคม 2532 เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร 0203/ว 109 ลงวันที่ 24 สิงหาคม 2532 สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่มหาวิทยาลัยได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุไว้

13. รายชื่อผู้รับผิดชอบร่างขอบเขตงานและราคากลาง

13.1 ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ไกรสร ลักขณศิริ	ประธานกรรมการ
13.2 นายคณิง กาบกันทะ	กรรมการ
13.3 นายเกษตร ทาอินตะ	กรรมการ
13.4 นายวัชรชัย เด่นพอม	กรรมการ
13.4 นายธนทรัพย์ ไชยอินทร์	กรรมการ


(ผศ.ดร.ไกรสร ลักขณศิริ)


(นายวัชรชัย เด่นพอม)

ผู้รับผิดชอบร่างขอบเขตของงาน


(นายคณิง กาบกันทะ)
Top
(นายธนทรัพย์ ไชยอินทร์)


(นายเกษตร ทาอินตะ)